

**CONSEIL DU BUREAU  
DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L' AISNE**

**EXTRAIT  
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**SEANCE DU 04 DECEMBRE 2024**

L'AN 2024, le 04 DECEMBRE, les membres du Bureau de l'Office Public de l'Habitat de l'Aisne se sont réunis au lieu ordinaire des séances.

**Etaient présents :**

**MM. GRZETCZAK, Président, et RAMPERLBERG, Vice-Président.  
MM. CREMONT et LIEZ, Mme MARICOT et M. MUZART, Administrateurs.**

**Excusé : M. DELHAYE, Administrateur.**

**Assistés de : MM. DOURLLEN, Directeur Général, ROBERT et SIMONNOT, Directeurs Généraux Adjoints.  
Mme BEGAT, M. COLARD et Mme MOINAT, Directeurs de services.  
Mmes HERMI, Responsable Gouvernance et PESCE, Chargée des Politiques Locales.**

***Début de séance à 09 h 00 – le quorum étant atteint, sous la présidence de Monsieur Freddy GRZETCZAK, Président.***

**ORDRE DU JOUR**

**VENTE D'UN LOGEMENT – CANDIDATURE ACQUEREURS**

Dans le cadre de son Plan Stratégique du Patrimoine, le Conseil d'Administration de l'OPH de l'Aisne, lors de sa réunion du 15 décembre 2023, a décidé de poursuivre la vente de logements.

Il est demandé au bureau de se prononcer sur la candidature d'acquéreur suivante :

**LAON - 17 RUE TURPIN**

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 99 900 € pour ce logement individuel de type 4 d'une surface de 89 m<sup>2</sup>.

Ce logement, vacant depuis le 10 septembre 2023, a fait l'objet d'une précédente attribution mais les candidats se sont rétractés. L'Opal a reçu une nouvelle candidature.

Il s'agit de [redacted] locataires parc social,  
[redacted] qui souhaitent en faire l'acquisition au prix délibéré de  
99 900 €, au titre de résidence principale.

A l'appui des informations complémentaires fournies, le Bureau, à l'unanimité des votants, autorise la  
vente du logement ci-dessus aux prix et conditions proposés.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Le Président,  
Freddy Grzeziczak.

