

**CONSEIL DU BUREAU
DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L'AISNE**

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

SEANCE DU 12 NOVEMBRE 2024

L'AN 2024, le 12 NOVEMBRE, les membres du Bureau de l'Office Public de l'Habitat de l'Aisne se sont réunis au lieu ordinaire des séances.

Etaient présents :

M. GRZEWICZAK, Président.
M. DELHAYE, Mme MARICOT et M. MUZART, Administrateurs.

Pouvoirs : M. CREMONT, Administrateur, à M. GRZEWICZAK
M. LIEZ, Administrateur, à M. GRZEWICZAK.

Absent : M. RAMPENBERG, Vice-Président.

Assistés de : M. DOURLEN, Directeur Général.
Mmes BEGAT, MOINAT et PLANCKAERT, MM. ROBERT, SIMONNOT et TOMBOIS,
Directeurs de services.
Mmes HERMI, Responsable Gouvernance et PESCE, Chargée des Politiques
Locales.

Début de séance à 10 h 00 – le quorum étant atteint, sous la présidence de Monsieur Freddy GRZEWICZAK, Président.

ORDRE DU JOUR

VENTE DE LOGEMENTS – CANDIDATURES D'ACQUEREURS

Dans le cadre de son Plan Stratégique du Patrimoine, le Conseil d'Administration de l'OPH de l'Aisne, lors de sa réunion du 15 décembre 2023, a décidé de poursuivre la vente de logements.

Il est demandé au bureau de se prononcer sur les candidatures d'acquéreurs suivantes:

CUFFIES – 25 RUE ALEXANDRE HEBERT

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 120 000 € pour ce logement individuel de type 5 d'une surface de 100,42 m².

Ce logement, vacant depuis le 27 juillet 2024, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED]
[REDACTED] qui souhaite en faire l'acquisition au prix délibéré de 120 000 € au titre de résidence principale.

FERE EN TARDENOIS – 23 RUE ROLLEQUIN

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 65 790 € pour ce logement individuel de type 3 d'une surface de 65,79 m².

Ce logement, vacant depuis le 21 février 2024, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaitent en faire l'acquisition au prix délibéré de 65 790 €, au titre de résidence principale.

FESTIEUX – 2 RUE DES BLEUETS

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 114 590 € pour ce logement individuel de type 5 d'une surface de 114,59 m².

Ce logement, vacant depuis le 12 octobre 2022, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaite en faire l'acquisition au prix délibéré de 114 590 €, au titre de résidence principale.

VILLENEUVE SAINT GERMAIN – 580-2962 RUE DE MILEMPART

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré de 76 757 € par le Conseil d'Administration pour ce logement individuel de type 3 d'une surface de 68,34 m².

Ce logement, vacant depuis le 18 mars 2024, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaitent en faire l'acquisition au prix délibéré de 76 757 €, au titre de résidence principale.

A l'appui des informations complémentaires données, le Bureau, à l'unanimité des votants, autorise la vente des logements ci-dessus aux prix et conditions proposés.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Le Président,
Freddy Grzeziczak.

