

**CONSEIL DU BUREAU
DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L' AISNE**

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

SEANCE DU 11 SEPTEMBRE 2024

L'AN 2024, le 11 SEPTEMBRE, les membres du Bureau de l'Office Public de l'Habitat de l'Aisne se sont réunis au lieu ordinaire des séances.

Etaient présents :

**MM. GRZETICZAK, Président, et RAMPELBERG, Vice-Président.
MM. DELHAYE, LIEZ et MUZART, Mme MARICOT, Administrateurs.**

Pouvoir : M. CREMONT, Administrateur, à M. GRZETICZAK.

**Assistés de : M. DOURLLEN, Directeur Général.
Mmes BEGAT, MOINAT et PLANCKAERT, et MM. ROBERT, TOMBOIS et
SIMONNOT, Directeurs de services.
Mmes HERMI, Responsable Gouvernance et PESCE, Chargée des Politiques
Locales.**

Début de séance à 10 h 00 – le quorum étant atteint, sous la présidence de Monsieur Freddy GRZETICZAK, Président.

ORDRE DU JOUR

LAON - LOCAL COMMERCIAL 120 BOULEVARD BROSSOLETTE - DEMANDE DE LOCAUX

La Pharmacie Lécuyer occupe le local commercial sis 120 boulevard Brossolette à Laon depuis le 1^{er} avril 2012 moyennant un loyer de 714,70 € TTC.

Aujourd'hui, Madame Lécuyer, gérante de cette pharmacie, souhaite agrandir son espace d'accueil et ainsi améliorer sa qualité de services par la mise en place d'espaces dédiés à des spécialisations médicales (ex : orthopédie).

Montant prévisionnel des travaux : 25 781 € TTC.

Cette dernière a fait part à l'Opal de son souhait de louer les deux autres surfaces commerciales adjacentes à la pharmacie.

Il s'agit des locaux suivants :

- 122 boulevard Brossolette à Laon, actuellement Marie-José Coiffure, en cours de cession de bail avec la pharmacie Lécuyer dans le cadre de son départ à la retraite.

Surface : 52 m²

Loyer mensuel : 330,68 € TTC

- 124 boulevard Brossolette à Laon, ancien lavomatique « La pince à linge », fermé dans le cadre d'une liquidation judiciaire

Surface : 52 m²

Loyer mensuel : 350 € TTC

Ces locaux, accessibles par une entrée extérieure, seront également communiquant par l'intérieur.

Il est proposé au Bureau de se prononcer sur l'attribution des locaux susvisés à la Madame Lécuyer.

A l'appui des informations complémentaires données, le Bureau, à l'unanimité des votants, décide d'attribuer les locaux sis 122 et 124 boulevard Brossolette à Laon à Madame Lécuyer, gérante de la pharmacie située 120 boulevard Brossolette à Laon.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Le Président,
Freddy Grzeziczak.

