

**CONSEIL DU BUREAU
DE L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L'AISNE**

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

SEANCE DU 22 MAI 2024

L'AN 2024, le 22 MAI, les membres du Bureau de l'Office Public de l'Habitat de l'Aisne se sont réunis au lieu ordinaire des séances.

Etaient présents :

M. GRZETICZAK, Président,
MM. CREMONT, LIEZ ET MUZART, Mme MARICOT, Administrateurs.

Pouvoirs : M. RAMPELBERG, Vice-Président, à M. GRZETICZAK
M. DELHAYE, Administrateur, à M. GRZETICZAK.

Assistés de : M. MERAT, Directeur Général.

Mmes BEGAT, PLANCKAERT et MOINAT, MM. BASSET, ROBERT, SIMONNOT et TOMBOIS, Directeurs de services.

Mmes HERMI, Responsable Gouvernance et PESCE, Chargée des Politiques Locales.

Début de séance à 10 h 00 – le quorum étant atteint, sous la présidence de Monsieur Freddy GRZETICZAK, Président.

ORDRE DU JOUR

VENTE DE LOGEMENTS – CANDIDATURES ACQUEREURS

Dans le cadre de son Plan Stratégique du Patrimoine, le Conseil d'Administration de l'OPH de l'Aisne, lors de sa réunion du 15 décembre 2023, a décidé de poursuivre la vente de logements.

Il est demandé au bureau de se prononcer sur les candidatures d'acquéreurs suivantes:

LAON - 12 RUE DES COLOMBES

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 88 654€ pour ce logement individuel de type 4 d'une surface de 93,32 m².

Ce logement, vacant depuis le 05 octobre 2023, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de

qui souhaite en faire l'acquisition au prix délibéré de 88 654 €, au titre de résidence principale.

s'était porté acquéreur du 1 rue Jules Romains à Laon, attribué à un autre candidat.

LAON – 8 RUE JULES ROMAINS

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 99 150 € pour ce logement individuel de type 5 d'une surface de 104,37 m².

Ce logement, vacant depuis le 16 janvier 2024, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaitent en faire l'acquisition au prix délibéré de 99 150 € pour y loger à titre gracieux la sœur de Madame et son enfant.

LAON - 17 RUE TURPIN

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 99 900 € pour ce logement individuel de type 4 d'une surface de 89 m².

Ce logement, vacant depuis le 10 septembre 2023, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaite en faire l'acquisition au prix délibéré de 99 900 €, au titre de résidence principale.

CHAUNY – 19 ALLEE DE LA JUSTICE

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 99 000 € pour ce logement individuel de type 4 d'une surface de 90 m².

Ce logement, vacant depuis le 31 mai 2023, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaite en faire l'acquisition au prix délibéré de 99 000 € au titre de résidence principale.

CHAUNY – 29 ALLEE DE LA JUSTICE

Conformément à la législation HLM, une procédure de vente a été lancée auprès de l'ensemble des publics, au prix délibéré par le Conseil d'Administration soit 99 000 € pour ce logement individuel de type 4 d'une surface de 90 m².

Ce logement, vacant depuis le 23 août 2022, fait l'objet d'une candidature.

Il s'agit de [REDACTED] qui souhaite en faire l'acquisition au prix délibéré de 99 000 € au titre de résidence principale.

A l'appui des informations complémentaires données, le Bureau, à l'unanimité des votants, autorise la vente des logements ci-dessus aux prix et conditions précités excepté celle concernant le logement sis à Laon - 12 rue des Colombes qui a été ajournée.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus.

Le Président,
Freddy Grzeziczak.



2